

令和8年第2回 大野城市農業委員会定例会議事録

令和8年3月10日、大野城市農業委員会会長 安河内 善一は、令和8年第2回大野城市農業委員会定例会を開催するにあたり、大野城市役所本館2階212会議室に大野城市農業委員を招集した。

議案第1号 令和8年度最適化活動の目標の設定等について

報告第3号 農地法第4条第1項第7号の規定による農地転用について
(4件)

報告第4号 農地法第5条第1項第6号の規定による農地転用について
(2件)

そ の 他

出席委員：出席委員：11名 欠席委員：1名 事務局職員：4名

開 会 (14時00分)

事務局長	<p>委員のみなさま、本日はお疲れさまです。</p> <p>本日の農業委員会の開催にあたりまして、まず最初に開会の成否を確認致します。</p> <p>本日の農業委員会は、定数12名に対し、出席委員は11名であります。委員の過半数の出席でありますので、本市農業委員会会議規則第6条の規定により、本日の委員会が成立することを報告致します。</p> <p>なお、議事については会長に進行をお願いいたします。</p>
議 長	<p>議事に入る前に、まず、大野城市農業委員会会議規則第13条第2項の規定により、12番委員及び13番委員の2名を議事録署名委員に指名致します。なお、指名された議事録署名委員の方は、後日事務局が作成する議事録に署名をお願いします。</p> <p>それでは、ただいまから令和8年3月の農業委員会定例会を開催します。本日の議題は、議決を要する議案が1件と、市街化区域内農地の転用届出に係る報告事項が2件、その他となっております。</p> <p>では最初に、議案第1号の「令和8年度最適化活動の目標の設定等について」を審議したいと思います。事務局から議案の説明をお願いします。</p>

事務局	<p>議案第1号についての概要説明を行った。 (概要説明の内容)</p> <p>① 「令和8年度最適化活動の目標の設定等」の概要説明</p> <p>② 「令和7年度農業委員会の農地利用の最適化の推進の状況その他事務の実施状況の公表」の概要説明</p>
議長	<p>ただ今、議案第1号の議案資料の概要説明が終わりましたが、何かご意見やご質問はありませんか。</p>
委員	<p>[意見・質問無し]</p>
議長	<p>特に、委員のみなさんからの質問等が無ければ、本件の議案の議決をしたいと思います。議案第1号について、事務局から説明のあった内容で、公表及び県他関係機関に報告することに異議の無い方は挙手をお願いします。</p> <p>[挙手により、(全委員賛成)を確認]</p> <p>全委員の賛成と認めます。議案第1号「令和8年度最適化活動の目標の設定等について」は、事務局から説明のあった内容で、後日、ホームページでの公表と県他関係機関に報告することとしたいと思います。ただし、3月末までの活動結果や目標値が変わる部分については、その最終の値にて対応することをお願いしたいと思います。</p> <p>以上で議案の審議が終わりましたので、次に、報告事項に移りたいと思います。報告第3号の事務局長専決による農地法第4条第1項第7号の規定による農地転用届出の報告を受けたいと思います。事務局から、案件の説明をお願いします。</p>
事務局	<p>報告第3号（農地法第4条第1項第7号の規定による農地転用の届出）の4件についての概要説明を行った。</p>
議長	<p>各委員からの意見・質問等を求めます。何か質問やご意見等はありませんか。</p>
3番委員	<p>始末書と顛末書の違いは何か。また、3件目の報告の説明では農地のまま売買が行われている状況だが、それはなぜか。</p>

事務局	<p>始末書と顛末書の違いについては、始末書は当事者に瑕疵がある場合に、顛末書は当事者には瑕疵がない場合にて提出していただくこととしております。また、3件目の農地の売買については、隣接する土地に関しては、当時農地転用が出ておりましたが、当該地周辺は区画整理による合筆・分筆が短期間のうちに行われ複雑となっており、また50年以上前の話となるため当時の資料がなく、詳細は不明となっております。</p>
議長	<p>他に質問はありませんか。</p>
11番委員	<p>農地転用届出は、どのような背景で出ているのかを知りたい。</p>
事務局	<p>相続や土地の売買をきっかけとしているものが多いように見受けられる。</p>
議長	<p>他に質問はありませんか。</p>
委員	<p>〔意見・質問無し〕</p>
議長	<p>特に、委員のみなさんからの質問等が無ければ、報告第3号の4件の届出受理については追認することとしてよろしいですか。</p>
全委員	<p>異議無し。〔全委員了承〕</p>
議長	<p>次に、報告第4号の、事務局長専決による農地法第5条第1項第6号の規定による農地転用届出の報告を受けたいと思います。事務局から、案件の説明をお願いします。</p>
事務局	<p>報告第4号（農地法第5条第1項第6号の規定による農地転用の届出）の2件についての概要説明を行った。</p>
議長	<p>各委員からの意見・質問等を求めます。何か質問やご意見等はありませんか。</p>
全委員	<p>〔意見・質問無し〕</p>

議 長	特に委員のみなさんからの質問等が無ければ、報告第4号の2件の届出受理についても追認することとしてよろしいですか。
全委員	異議無し。〔全委員了承〕
議 長	ただ今の報告で、本日の定例会で予定されていた議題は終了しましたが、「その他」として、委員のみなさんから何かありませんか。
全委員	〔全委員からの報告や意見等無し〕
議 長	委員のみなさんからは無いようですが、事務局からは無いですか？
事務局	令和8年1月に行われた福岡県農業委員会研修大会の長期在職者表彰にて6番委員が表彰されたこと、本市農業委員会の次回以降の年間スケジュールのことについての報告・連絡を行った。
議 長	他に委員のみなさんから特に無ければ、本日の定例会は閉会とします。
14時45分 閉 会	次回、令和8年第3回の定例会は、令和8年5月8日(金)14時からを予定。