

## (2) 基準地・標準地の土地の価額

単位:円/㎡(基準地:各年7月1日・標準地:各年1月1日)

基準地・標準地の所在地	平成7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年
乙金台1丁目7番11	96,000	96,000	96,000	96,000	95,000	94,500	93,000	89,000	81,000	75,500	70,000	66,300	64,400	65,000
乙金3丁目397番2	-	57,000	57,000	57,000	57,000	57,000	57,000	55,800	53,000	50,000	46,500	44,000	42,300	41,500
乙金東1丁目1083番13	74,000	74,000	74,000	74,000	74,000	73,000	71,000	66,000	60,500	56,000	52,300	49,800	48,300	47,700
乙金373番2外	43,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
川久保3丁目16番2	90,000	90,000	90,000	90,000	90,000	89,000	87,500	84,800	79,000	73,500	68,500	64,800	64,000	64,500
筒井1丁目471番5	171,000	165,000	161,000	156,000	150,000	145,000	138,000	131,000	123,000	115,000	108,000	102,000	100,000	100,000
御笠川6丁目5番4外	210,000	189,000	180,000	172,000	162,000	153,000	144,000	134,000	121,000	110,000	99,800	93,000	874,000	84,500
平野台2丁目3番19	83,000	83,000	83,000	83,000	81,000	79,000	75,000	67,500	59,500	54,000	51,300	49,000	47,800	47,300
下大利1丁目331番16外	390,000	345,000	326,000	316,000	290,000	267,000	250,000	232,000	216,000	202,000	189,000	180,000	173,000	171,000
下大利2丁目264番9	164,000	160,000	157,000	156,000	155,000	153,000	148,000	140,000	130,000	120,000	111,000	104,000	102,000	102,000
上大利2丁目198番6	156,000	152,000	150,000	149,000	148,000	147,000	140,000	131,000	122,000	113,000	104,000	96,800	93,800	92,500
月の浦3丁目311番	87,000	87,000	87,000	87,000	85,500	84,000	82,000	79,500	78,000	76,500	75,200	71,000	67,500	66,300
瓦田2丁目813番11	172,000	167,000	163,000	160,000	156,000	152,000	147,000	142,000	135,000	125,000	116,000	109,000	108,000	109,000
栄町3丁目38番	205,000	198,000	195,000	191,000	185,000	179,000	170,000	160,000	150,000	140,000	131,000	123,000	122,000	125,000
仲畑4丁目200番	150,000	150,000	150,000	148,000	146,000	142,000	136,000	127,000	118,000	110,000	103,000	97,000	94,000	92,800
瑞穂町2丁目24番外	166,000	162,000	162,000	159,000	156,000	152,000	148,000	140,000	133,000	123,000	114,000	108,000	107,000	107,000
緑ヶ丘3丁目13番11	106,000	106,000	106,000	105,000	104,000	102,000	97,000	90,000	83,000	76,000	69,000	63,800	61,500	61,900
横峰2丁目1087番40	105,000	105,000	105,000	105,000	105,000	103,000	98,000	91,000	84,000	76,000	70,000	66,000	63,800	64,000
若草2丁目1768番29	87,000	87,000	87,000	87,000	85,500	81,500	76,500	72,000	65,000	63,000	61,000	59,500	59,000	59,000
南ヶ丘1丁目257番	112,000	110,000	110,000	110,000	107,000	103,000	97,000	89,500	81,000	73,000	-	-	-	-
白木原1丁目233番22	310,000	286,000	270,000	255,000	240,000	225,000	221,000	196,000	182,000	170,000	159,000	153,000	153,000	153,000
南ヶ丘6丁目29番	103,000	102,000	101,000	101,000	98,000	94,500	89,500	83,000	76,500	69,000	63,000	60,200	59,500	60,000
中央2丁目473番2	158,000	155,000	152,000	150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
大城2丁目110番83	77,000	77,000	77,000	77,000	76,000	75,000	73,500	68,500	62,000	57,000	53,000	51,400	51,000	51,500
錦町4丁目7番31	205,000	200,000	195,000	190,000	185,000	180,000	175,000	165,000	155,000	145,000	137,000	132,000	132,000	132,000
御笠川2丁目1番4	260,000	236,000	215,000	200,000	185,000	173,000	163,000	152,000	141,000	133,000	125,000	118,000	116,000	117,000
山田1丁目506番35	153,000	153,000	148,000	145,000	140,000	135,000	129,000	122,000	114,000	104,000	95,000	91,000	89,200	90,000
大池1丁目15番2	91,000	91,000	91,000	91,000	90,000	88,700	86,000	82,000	76,400	72,000	68,800	66,500	65,800	66,200
下大利5丁目762番25	128,000	128,000	128,000	128,000	127,000	126,000	123,000	118,000	110,000	101,000	95,500	91,500	90,500	90,500
下大利1丁目331番16外1筆	360,000	340,000	320,000	300,000	282,000	260,000	243,000	225,000	209,000	196,000	185,000	178,000	174,000	169,000
つつじヶ丘4丁目814番4	65,000	66,000	66,000	66,000	66,000	64,000	60,000	-	-	-	-	-	-	-
つつじヶ丘4丁目846番37	-	-	-	-	-	-	-	67,000	61,000	58,500	56,200	56,000	56,000	56,500
中央1丁目325番5	-	-	-	-	149,000	145,000	140,000	132,000	123,000	113,000	107,000	103,000	102,000	103,000
大字牛頸302番	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
御笠川2丁目5番3外1筆	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
若草4丁目23番外	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
乙金3丁目1016番	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
瓦田5丁目117番1外	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

資料:都市計画課



基準地・標準地の所在地	5年
乙金台1丁目7番11	86,900
乙金3丁目397番2	-
乙金東1丁目1083番13	54,700
乙金373番2外	-
川久保3丁目16番2	90,500
筒井1丁目471番5	175,000
御笠川6丁目5番4外	121,000
平野台2丁目3番19	63,700
下大利1丁目331番16外	306,000
下大利2丁目264番9	-
上大利2丁目198番6	155,000
月の浦3丁目311番	82,000
瓦田2丁目813番11	197,000
栄町3丁目38番	235,000
仲畑4丁目200番	129,000
瑞穂町2丁目24番外	192,000
緑ヶ丘3丁目13番11	-
横峰2丁目1087番40	-
若草2丁目1768番29	79,000
南ヶ丘1丁目257番	-
白木原1丁目233番22	334,000
南ヶ丘6丁目29番	82,000
中央2丁目473番2	-
大城2丁目110番83	80,000
錦町4丁目7番31	320,000
御笠川2丁目1番4	-
山田1丁目506番35	156,000
大池1丁目15番2	98,000
下大利5丁目762番25	123,000
下大利1丁目331番16外1筆	327,000
つつじヶ丘4丁目814番4	-
つつじヶ丘4丁目846番37	77,000
中央1丁目325番5	211,000
大字牛頸302番	-
御笠川2丁目5番3外1筆	181,000
若草4丁目23番外	142,000
乙金3丁目1016番	100,000
瓦田5丁目117番1外	318,000